

जि. रत्नागिरी येथील ईव्हीएम साठवणुकीकरीता
गोदाम बांधकाम :- प्रशासकीय मान्यता.

महाराष्ट्र शासन
सामान्य प्रशासन विभाग
शासन निर्णय क्र. ईव्हीएम-२०२३/प्र.क्र.७०६/२३/३३
मंत्रालय मुंबई-४०००३२.
दिनांक: ०५ जानेवारी, २०२४

वाचा :-

- १) जिल्हाधिकारी व जिल्हा निवडणूक अधिकारी, रत्नागिरी यांचे पत्र क्र. निवडणूक-२/निर्वाचन सदन/२०२३, दि. ११.४.२०२३.
- २) नियोजन विभागाचे परिपत्रक क्र. ससमा २०१०/प्र.क्र.४८ (भाग-१)/का-१४६१, दि. ११.०६.२०१८
- ३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दि. २५.०९.२०१९

शासन निर्णय :-

जिल्हाधिकारी व जिल्हा निवडणूक अधिकारी, रत्नागिरी यांचे कार्यालयाकडून ईव्हीएम - व्हीव्हीपॅट साठवणुकीसाठी नव्याने गोदाम बांधकामासाठी रु.१४,९९,९९,७३/- इतक्या किमतीचे सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून मुख्य अभियंता यांची स्वाक्षरी व शिफारशीसह असलेले अंदाजपत्रक संदर्भाधीन पत्रान्वये प्रशासकीय मान्यतेस्तव या कार्यालयास प्राप्त झाले आहे.

२. संदर्भ क्र.२ व ३ येथील नियोजन विभाग व सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या परिपत्रकातील तरतुदीनुसार रु.१५,०० कोटी रकमेपर्यंतच्या किंमतीच्या बांधकामांना संबंधित मुख्य अभियंता यांनी तांत्रिक सहमती दिल्यानंतर प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचे अधिकार संबंधित उपभोक्ता विभागास देण्यात आलेले असून अशा अंदाजपत्रकांना उपभोक्ता विभागाने प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याची कार्यवाही करण्याबाबत नमूद करण्यात आले आहे.

३. त्यानुषंगाने सार्वजनिक बांधकाम विभागाने प्रस्तुत प्रस्तावाच्या छाननीअंती तांत्रिक मान्यता दिलेल्या अंदाजपत्रकातील Recapitulation Sheet मधील कामात समाविष्ट असलेल्या बाबीच्या किंमतीचे विवरण खालीलप्रमाणे आहे :-

Recapitulation Sheet

Sr. No	Particulars of items	Area Sq.m.	Unit Rate Norms		Cost Rs.	
			Rs/(Sqmt)/		Component wise	Total
(A)	Essential Items (Components)					
१	(a) Building proper (scope) (Built up area in Sqm.) For strong room Ground floor For Counting center	२३९५.४७	२३८००		५७०१२९८६.००	

	Ground floor	૧૬૧૪.૦૨	૨૩૮૦૦	૩૮૪૧૩૬૭૬.૦૦	
	Total B.U.A. =	૪૦૦૯.૦૯		Sub Total (a)	૯૫૪૨૫૮૬૨.૦૦
	(b) Fuel Gas Pipeline		Lump sum	૧૦૦૦૦૦.૦૦	
	(c) Bio Digester		Lump sum	૧૦૦૦૦૦.૦૦	
	(d) Ramp for Handicaps		Lump sum	૧૦૦૦૦૦.૦૦	
	(e) Furniture Total B.U.A. in Sqm. ૪૦૦૯.૦૯ ૫૦% =૨૦૦૪.૭૫	૨૦૦૪.૭૫	૨૦૦૦.૦૦	૪૦૦૯૪૯૦.૦૦	
				Sub Total (b+c+d+e)	૪૩૦૯૪૯૦.૦૦
				Sub Total (૧)	૯૯૭૩૫૩૫૨.૦૦
૨	Water supply and sanitary wo		૪ % on (a)	૩૮૧૭૦૩૪.૦૦	
				Sub Total (૨)	૩૮૧૭૦૩૪.૦૦
૩	Electrification a) Internal b) External c) Fire Fighting Arrangements		૫% on (a) ૫% of (a) Lump sum	૪૭૭૭૨૯૩.૦૦ ૪૭૭૭૨૯૩.૦૦ ૧૦૦૦૦૦.૦૦	
				Sub Total (૩)	૯૭૪૨૫૮૬.૦૦
				Sub Total (૧) (૨) (૩)	૧૧૩૨૯૪૯૭૨.૦૦
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS				
	(i) Compound Wall and Gate (Rmt)	૨૦૦	૫૦૦૦.૦૦	૧૦,૦૦,૦૦૦.૦૦	

	(ii) Internal Roads (Rmt)	૧૦.૦૦	૧૪૦૦૦.૦૦	૧૨૬૦૦૦૦.૦૦	
	(iii) Development of Ground		Lump sum	૫,૦૦,૦૦૦.૦૦	
	(iv) Parking	૫૦.૦૦	૧૦૦૦૦.૦૦	૫૦૦૦૦૦.૦૦	
	(v) Retaining Wall	૧૦.૦૦	૧૦૦૦૦.૦૦	૧૦૦૦૦૦.૦૦	
	(vi) Soil Investigations and Detail Survey		Lump sum	૫૦૦૦૦.૦૦	
	(vii) CC Drains (Storm water)		Lump sum	૨૦૦૦૦૦.૦૦	
	(Viii) Land scaping		Lump sum	૫૦૦૦૦૦.૦૦	
				Sub Total (B)	૪૧૧૦૦૦૦.૦૦
				Sub Total (a) = (A+B)	૧૧૭૪૦૪૯૭૨.૦૦
(C)	Optional Items				
૧	Underground water Tank for R/W Harvesting & Fire Fighting		Lump sum	૨૦૦૦૦૦.૦૦	
૨	Water main storage and pump ho bore well		Lump sum	૧૦૦૦૦૦.૦૦	
૩	AV Room, Area Lighting, Pump Generator		Lump sum	૪૬૦૦૦.૦૦	
૪	CCTV		Lump sum	૨૫૦૦૦૦.૦૦	
				Sub Total (C)	૫૧૬૦૦૦.૦૦
				Project Cost (P) = (A) + (B) + (C)	૧૧૮૦૦૦૯૭૨.૦૦
(D)	Provisions				
	(i) Contingencies ૨% on (a)			૧૧૦૮૫૧૭.૦૦	
	(ii) Consultancy charges ૧.૫ % on (P)			૧૭૭૦૦૧૫.૦૦	
	(iii) GST ૧૮ % on (P)			૨૧૨૪૦૧૭૫.૦૦	
	(iv) Price Escalation ૫ % on (P)			૫૧૦૦૦૪૯.૦૦	

(v)	Labor Insurance ९ % on (P)		११८००९०.००	
			Sub Total (D)	३१९९८७६६.००
TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C+D)				१४९९९९९३८.००

३. वरील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे विषयांकित कामाच्या रु.१४,९९,९९,७३८/- (रुपये चौदा कोटी नव्यान्नव लक्ष नव्यान्नव हजार सातशे अडोतीस फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास या आदेशाद्वारे खालील अटींच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

- ईव्हीएम गोदाम बांधकामाबाबतच्या प्रस्तुत अंदाजपत्रकासमवेत असलेल्या नमुना आराखडा / नकाशा हा खाजगी संस्थेमार्फत प्रमाणित केल्याचे दिसून येत आहे. शासनाच्या प्रचलित धोरणांनुसार व भारत निवडणूक आयोगाच्या मार्गदर्शक सुचनांनुसार ईव्हीएम गोदाम बांधकामाबाबतचा आराखडा / नकाशा हा शासकीय वास्तुशास्त्रज्ञांमार्फत प्रमाणित करून घेण्यात यावा.
- ईव्हीएम व व्हीव्हीपॅटची कायमस्वरूपी साठवणूक करण्यासाठी दुरुस्ती करण्यात येणाऱ्या सदर गोदामांचे बांधकाम कमीत कमी खर्चात व भारत निवडणूक आयोगाच्या मार्गदर्शक तत्वांप्रमाणे गुणवत्तापूर्ण होईल याबाबतची जबाबदारी जिल्हाधिकारी यांची राहील, त्याकरीता आवश्यकता असल्यास ई-टेंडरिंग पद्धतीचा वापर करण्यात यावा.
- ईव्हीएम व व्हीव्हीपॅट मशीन्सच्या साठवणुकीकरीता भारत निवडणूक आयोगाच्या (ECI) दि.०८.०८.२०१७, दि.१२.०३.२०१९ तसेच भारत निवडणूक आयोगाने वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या मार्गदर्शक सुचना विचारात घेवून सदर गोदामाच्या बांधकामाचे काम दर्जेदार होईल याची दक्षता घेण्यात यावी.
- प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधित बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा वापर करावा अथवा उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दि.२४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये वस्तू व सेवा खरेदीकरीता केंद्र शासनाने विकसित केलेल्या GeM पोर्टल कार्यपद्धतीचा अवलंब करावा.
- विषयांकित कामाकरीता सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्यात येणार नाही यादृष्टीने दक्षता घेवून काम लवकरात लवकर पूर्ण करण्यात यावे.
- काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.
- ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.
- प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमारती-२, दि.०७/०७/२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
- भारत निवडणूक आयोगाच्या मार्गदर्शक सुचनांनुसार सदर ईव्हीएम गोदामामध्ये FLC Hall, मतमोजणी कक्ष, गार्डरुम, श्री/पुरुषांसाठी स्वतंत्र स्वच्छतागृह, पाणीपुरवठ्यासाठी स्वतंत्र नळ जोडणी, सी.सी.टी.व्ही यंत्रणा, आग प्रतिबंधक उपकरणे, विद्युतीकरण, पार्किंगची व्यवस्था या सुविधा उत्कृष्टपणे निर्माण करण्यात येतील याची खबरदारी घेण्यात यावी.

५. प्रस्तुत मान्यता ही सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे अभिप्राय, वित्त विभाग शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम (भाग-२), दि.२०.०९.२०१९ मधील मुद्दा क्र. ३ अन्वये व सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दि.२५.०९.२०१९ अन्वये तसेच नियोजन विभाग, शासन परिपत्रक क्र.ससमा २०१०प्र.क्र.४८ (भाग-१) / का-१४६१, दिनांक ११ जून, २०१८ नुसार प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार देण्यात येत आहे.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आला असून, त्याचा सांकेतांक क्रमांक २०२४०१०५१७२०४८८६०७ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(किरण शार्दुल)
कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य

प्रति :-

जिल्हाधिकारी तथा जिल्हा निवडणूक अधिकारी, रत्नागिरी

प्रत -१. महालेखापाल महाराष्ट्र १ (लेखा व अनुज्ञेय) मुंबई.
२. महालेखापाल महाराष्ट्र २ (लेखापरिक्षा), नागपूर
३. अधिदान व लेखा अधिकारी, रत्नागिरी
४. निवासी लेखा परिक्षा अधिकारी, वांद्रे (पू.),
५. मुख्य अभियंता, सा.बा. प्रादेशिक विभाग, कोकण विभाग
६. अधीक्षक अभियंता, सा.बा.मंडळ रत्नागिरी, रत्नागिरी
७. कार्यकारी अभियंता, सा.बा.विभाग, रत्नागिरी
८. नियोजन विभाग / वित्त विभाग
९. निवडनस्ती (सा.प्र.वि. कार्यासन ३३).